



Freiflächengestaltungsplan M 1:200

**Fahradabstellplätze**

Stellplätze im Bestand:	11 Stk
Abbruch durch Baumaßnahme:	11 Stk
Neu hergestellt:	14 Stk

**Baumbestandsliste im Planungsumgriff Neubaumaßnahme**

Nr.	Art	StU	zu fällen
1	<i>Carpinus betulus</i>	161	
2	<i>Prunus avium</i>	98	
3	<i>Ginkgo biloba</i>	<80	
4	<i>Carpinus betulus</i>	130	
5	<i>Carpinus betulus</i>	5 x 80	
6	<i>Picea abies</i>	<80	X
7	<i>Tilia cordata</i>	130	X
8	<i>Catalpa bignonioides</i>	83	X
9	<i>Tilia cordata</i>	114	
10	<i>Tilia cordata</i>	114	
11	<i>Robinia pseudacacia</i>	287	
12	<i>Sorbus aucuparia</i>	<80	

**Bilanz Baumbestand im Planungsumgriff Neubaumaßnahme**

<b>Anzahl Bestandsbäume:</b>	<b>12 Stk</b>
Fällungen:	3 Stk
Neupflanzungen: (StU 20-25, 3xv, mDB, Art siehe Planbeschriftung)	15 Stk
<b>Anzahl nach Neubaumaßnahme:</b>	<b>24 Stk</b>

**LEGENDE**

<p><b>GELÄNDE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Planungsumgriff Neubaumaßnahme</li> <li> Umfang Sanierung Oberflächen</li> <li> Grenze Bestand Erhalt</li> <li> Flurstücksgrenze</li> <li> Grenze Unterbaue Fläche</li> <li> Wurzelvorhang</li> <li> Baumschutzzaun</li> <li> +505,200m Höhen Planung</li> <li> +506,170m Höhen Bestand</li> <li> 2,6% Gefälle Planung</li> </ul>	<p><b>Vegetation</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Bestandsbaum, StU &gt; 80cm, zu erhalten</li> <li> Bestandsbaum, StU &gt; 80cm, zu fällen</li> <li> Baum, Neupflanzung, StU 20-25cm</li> <li> Strauch, Neupflanzung</li> <li> Pflanzfläche</li> <li> Rasen</li> </ul>	<p><b>BELAGSFLÄCHEN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Kleinsteingpflaster Granit Passe/Segmentbögen</li> <li> Großsteingpflaster Granit Diagonalerband</li> <li> Rasenflügelpflaster, Betonstein</li> <li> Terrassenplatten 40 x40, Betonstein</li> <li> Wassergebundene Wegedecke</li> <li> Fallchutzkieles</li> <li> Sand</li> </ul> <p><b>EINBAUTEN U. AUSSTATTUNG</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Abfallbehälter</li> <li> Mastleuchte</li> <li> Sitzbank mit Holzauflage</li> <li> Baumscheibenabdeckung, auspflasterbar</li> </ul>	<p><b>EINFASSUNGEN U. ENTWÄSSERUNG</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Muldenrinne B 50cm, Großstein Granit</li> <li> Einzeller B 16cm, Granit</li> <li> Einzeller B 8cm, Granit</li> <li> Tiefbord, Betonleiste</li> <li> Schlitzzirne</li> <li> Fassadenrinne</li> <li> Straßensinkkasten mit Gussabdeckung</li> </ul> <p><b>TREPPEN U. MAUERN</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Sitzstufe, Granit</li> <li> Blockstufe, Granit</li> </ul>
---	--	--	--

Flurstück Gemarkung	Name/ Adresse	Datum, Unterschrift
15	Wolfram Mareis Immobilien GmbH & Co.KG Zur Leiten 10 83620 Feldkirchen-Westerham	
16/4	Wohnungseigentümergeinschaft vertreten durch Hausverwaltung Sollerspöck GmbH Am Bach 5, 83052 Bruckmühl	
19	Pfarrkirchenstiftung Feldkirchen Münchener Straße 1 83620 Feldkirchen-Westerham	
147	Freistaat Bayern (Bauverwaltung)	
16/3, 147/7, 199	Gemeinde Feldkirchen-Westerham Ollinger Straße 10 83620 Feldkirchen-Westerham	

LP4 Genehmigungsplanung FERTIGUNG

**Projekt**  
**Neugestaltung Ortsmitte Feldkirchen-Westerham**  
 Projektladresse: Münchener Straße 4, 83620 Feldkirchen - Westerham, Deutschland, Flurstück Nr. 16  
 Bauherr/in: Gemeinde Feldkirchen - Westerham, Ollinger Straße 10, 83620 Feldkirchen - Westerham, Deutschland  
 Ort, Datum

Planverfasser: HinenthalSchar Landschaftsarchitekten GmbH  
 Franzosenstraße 14 | 81669 München  
 mail@hinenthalschar.de | www.hinenthalschar.de  
 Fon. +49 (0)89 462233 - 40 | Fax - 49  
 München, 19.07.2021  
 Ort, Datum



Leistungsphase	LP4 Genehmigungsplanung	Index
Maßstab	1:200	Planinhalt
Gezeichnet		
Datum	19.07.2021	
Blattgröße	DIN A0	
Projektnummer	ME02_OFW	
Freigabe		Planummer
		1092_OFW_FGP