

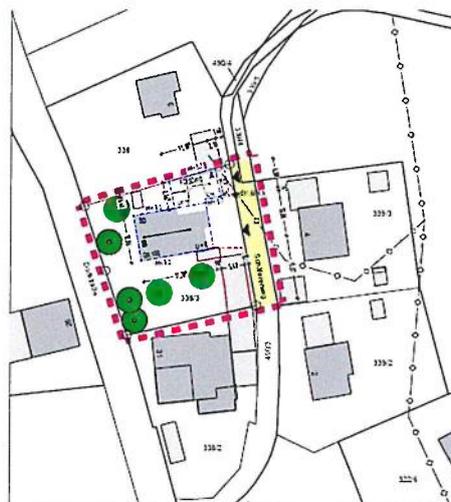


## **Bekanntmachung**

### **Bekanntmachung zur 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 "Schäfererweg"; wiederholte öffentliche Auslegung**

Der Bauausschuss hat am 13.12.2022 die 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 „Schäfererweg“ beschlossen und dazu den Aufstellungs- bzw. Änderungsbeschluss für dieses Bauleitplan-Verfahren gefasst.

Mit dieser Änderung wird im Rahmen der innerörtlichen Nachverdichtung das Grundstück mit der Flur-Nr. 338/3 der Gmgk. Höhenrain - Schäfererweg 1 - mit einem Baurecht für ein kleineres Wohngebäude ergänzt.



Gemäß Bauausschuss-Beschluss vom 18.07.2023 wurde das Baufenster nach Osten vergrößert und eine andere Dachform zugelassen.

Der Planungsentwurf wurde durch das Architekturbüro Krogoll erstellt.

Die Änderung des Bebauungsplanes erfolgt nach § 13 a BauGB.

Der Entwurf für die 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 55 „Schäfererweg“ einschließlich Begründung liegt wiederholt in der Zeit vom

**31.08.2023 – 02.10.2023**

im Rathaus Feldkirchen, Ollinger Straße 10, Zimmer 1.22 im OG während der allgemeinen Dienststunden zur öffentlichen Einsicht auf.

Zeitgleich sind die entsprechenden Unterlagen auf der gemeindlichen Homepage [www.feldkirchen-westerham.de](http://www.feldkirchen-westerham.de) unter aktuelle Bekanntmachungen auf folgendem Link einsehbar:

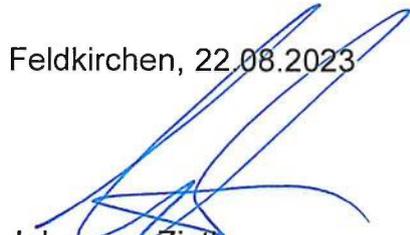
**<https://feldkirchen-westerham.de/gemeinde/rathaus/oeffentliche-bekanntmachungen.html>**

Während dieser Zeit können Bedenken und Anregungen vorgebracht werden. Es wird darauf hingewiesen, dass verspätet abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung unberücksichtigt bleiben können.

**Datenschutz:**

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der art. 6 Abs. 1 Buchst. E (DSGVO) i. V. m. § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Feldkirchen, 22.08.2023



Johannes Zisti  
1. Bürgermeister

Angeschlagen am: 23.08.2023

Abzunehmen am: 02.10.2023

Abgenommen am: \_\_\_\_\_