



Bekanntmachung

Am Dienstag, 18. November 2025, 19:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses
findet die 71. Sitzung **des Bauausschusses** statt.

Zur Sitzung lade ich freundlich ein.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Johannes Zistl
Bürgermeister

Tagesordnung:

- | | | |
|----|---|----------------|
| 1 | Genehmigung der Niederschrift vom 14.10.2025 | BA-20-26-ö-849 |
| 2 | Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht-öffentlichen Sitzungen nach Art. 52 Abs. 3 GO | |
| 3 | Bauantrag zum Teilabriss des bestehenden Wohnhauses und Errichtung in gleicher Form und Größe inkl. Vollunterkellerung des Neubaus; Hafnerweg 3, Kleinhöhenrain | BA-20-26-ö-850 |
| 4 | Bauantrag zur Erweiterung der Getränkehalle mit Büroraum, Lager, Weinecke und Kühlung sowie Errichtung einer Einzelgarage; Ludwig-Erhard-Straße 18, Westerham | BA-20-26-ö-851 |
| 5 | Antrag auf Nutzungsänderung zum Um- und Einbau eines Metzgerei- und Imbissladens in das bestehende Werkstattgebäude; Münchener Straße 12, Feldkirchen | BA-20-26-ö-852 |
| 6 | 9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70 "Thal" gem. § 13 a BauGB für das Grundstück Thal 12a, Höhenrain-Thal - Abwägung; | BA-20-26-ö-853 |
| 7 | Ortsmitte Feldkirchen - Nachträge: Wärmeversorgung, Metallfenster-Türen und Pfosten-Riegel-Fassade | BA-20-26-ö-854 |
| 8 | Ortsmitte Feldkirchen - Vergabe Parkettarbeiten, Malerarbeiten Neubau und Fliesen- und Plattenarbeiten | BA-20-26-ö-855 |
| 9 | Ortsmitte Feldkirchen - Information über dringliche Anordnung, Vergabe Estricharbeiten | BA-20-26-ö-856 |
| 10 | Klärwerk Feldolling- Nachtrag Erneuerung Steuerungstechnik | BA-20-26-ö-857 |
| 11 | Erfassung der Regenwasserkanäle im Gemeindegebiet Gross-/Kleinhöhenrain - Honorarfortschreibung | BA-20-26-ö-858 |
| 12 | Ingenieurleistungen für die Kanalsanierung - Auftragsvergabe für Teilgebiet 3 BA VIII, Schwimmbadstr. und Bahnhofstr. in Westerham + Am Gries in Feldolling | BA-20-26-ö-859 |
| 13 | Vorbereitung Haushalt 2026 - Asphaltprogramm, Feldweg- und Deckensanierung | BA-20-26-ö-860 |



- | | | |
|----|--|----------------|
| 14 | Umsetzung ISEK Verkehrskonzept: Verkehrsrechtliche Anordnung einer Tempo-30-Zone in Feldkirchen, zwischen Lindenweg und Giglbergerweg | BA-20-26-ö-861 |
| 15 | Umsetzung ISEK Verkehrskonzept: Verkehrsrechtliche Anordnung einer Tempo-30-Zone in Feldolling, Am Gries und Breitensteinstraße | BA-20-26-ö-862 |
| 16 | Umsetzung ISEK Verkehrskonzept: Verkehrsrechtliche Anordnung einer Tempo-30-Zone in Westerham; Ahornallee und Umgebung | BA-20-26-ö-863 |
| 17 | Umsetzung ISEK Verkehrskonzept: Verkehrsrechtliche Anordnung einer Tempo-30-Zone in Vagen (ohne Vagener Au) | BA-20-26-ö-864 |
| 18 | Umsetzung ISEK Verkehrskonzept: Planung einer Temporeduzierung auf 30 km/h in Großhöhenrain - Zur Rainleiten, Bergstraße und Gmeinwieser Straße; Behandlung der Stellungnahmen | BA-20-26-ö-865 |
| 19 | Jahresbericht Spielplatzprüfung und Instandhaltungsmaßnahmen 2025 | BA-20-26-ö-866 |
| 20 | Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus („Bauturbo“) – Einführung § 246e BauGB und weitere Änderungen | BA-20-26-ö-867 |

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Über diesen QR-Code gelangen Sie direkt zum Sitzungskalender:



Die Bekanntmachungen werden ab dem 01.01.2025 nur noch online auf der Homepage bekanntgemacht.