

Die Gemeinde Feldkirchen-Westerham erläßt aufgrund der §§ 2,3,4,10 und 13a Baugesetzbuch-BauGB-, Art. 81 Bayerische Bauordnung -BayBO- Baunutzungsverordnung -BauNVO- und Art. 23 Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern -GO- diese 13. Änderung des Bebauungsplans Nr. 09 Goldbachstraße als Satzung.

Für die nicht im Änderungsbereich liegenden Flurstücke gilt weiterhin die Planzeichnung mit den Festsetzungen der 5. Änderung.

ZEICHNERISCHER TEIL M 1: 1000

- Bei den Bauanträgen sind Höhenschnitte und Geländeanpassungen darzustellen.
- Für die 6. Änderung gilt die BauNVO von 2023
- Bei Einfahrtstiefen <5,0 m vor den Garagen zur öffentl. Verkehrsfläche ist der Einbau von elektrischen Toren nachzuweisen
- Im Übrigen gelten die Hinweise des ursprünglichen Bebauungsplans und der bisherigen Änderungen.

..... Siegel
Johannes Zistl
Erster Bürgermeister

Schliersee, 16.12.2025